

**الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية**  
**الأستاذة دريوش فاطمة محاضرة قضائية لدى مجلس قضاء وهران**  
**الكائن مقر مكتبها بـ 08 شارع الإخوة شمول (ستورا سابقا) بلاطو وهران**

## إعلان عن البيع بالمزاد العلني

وفقا للمادة 747 وما بعدها من قانون الإجراءات المدنية والإدارية لصالح : بن عيادة عبد القادر ، فراجي اسماعيل ، حمزي محمد الأمين ، نعيبي نبيل ، بن حمو الهواري ، بقة الشيخ بن بلقاسم ، سماحي أمحمد، لسود وحيد، بران محمود، قادة نور الدين ، طبقا للأمر الصادر عن السيدة هني سعاد رئيس قسم البيوع لدى محكمة وهران بتاريخ 2016/02/23 تحت رقم الفهرس 2016/30 والسيد قصابوي مراد طبقا للأمر الصادر عن السيدة هني سعاد رئيس قسم البيوع لدى محكمة وهران بتاريخ 2016/03/02 تحت رقم الفهرس 2016/33 المتدخلين كدائنين طبقا للمادة 742 من ق.م.أ. ضد : الجمعية الرياضية الإسلامية الكائن مقرها حاليا ساحة الراشد مجدوب سابقا ساحة أوش المركز التجاري الأنيق الطابق رقم 04 وهران.

تعيين العقار طبقا لتقرير الخيرة المنجزة من طرف محمد بن دحمان مهندس دولة معتمد لدى وزارة السكن والعمران وكذا وزارة الأشغال العمومية مسجل في قائمة الخبراء المعتمدين لدى المحاكم المؤشر عليه بأمانة ضبط المحكمة بتاريخ 2014/07/31 تعيين العقار حسب العقد : ان الجمعية ذات الطابع الرياضي المسماة الجمعية الرياضية لمدينة وهران A.S.M.O الممثلة من طرف رئيسها اكتسبت من مديرية أملاك الدولة لولاية وهران المحل ذات الاستعمال المهني موجود بوهران بلدية وهران 12 شارع الصومام زاوية شارع كورفواري وشارع السلم يحي الأمير المتمثلة في عمارة ذات ملكية مشتركة على شقة في الطابق الأول تستعمل كمكاتب ادارية مكونة من قاعة رئيسية مساحتها تقدر بـ 2م2 و 01م2 من الأجزاء المشتركة تحمل رقم 04.

وضعية العقار : وضعية العقار موضوع التقويم الحالي موجودة في بلدية وهران دائرة وهران ولاية وهران كائنة في النسيج العمراني لمدينة وهران يحي الأمير 12 شارع الصومام زاوية شارع كورفواري وشارع السلم. الوصف الحالي للعقار : حسب العقد الشقة الواقعة بالطابق الأول تقع في عمارة ذو ثلاثة طوابق (الطابق الأرضي + طابقين علويين) بشارع الصومام.

تطل واجهة الشقة الواقعة بالطابق الأول على الشارع وهي غير مشغولة حاليا كما لاحظنا انها في طور الترميم. نعلن نحن الأستاذة دريوش فاطمة محاضرة قضائية لدى اختصاص مجلس قضاء وهران طبقا للأمر الصادر عن السيدة هني سعاد رئيس قسم البيوع لدى محكمة وهران بتاريخ 2016/06/14 تحت رقم الفهرس 2016/63 أن جلسة البيع اجلت ليوم 2017/04/25 على الساعة 11:00 سا بمقر محكمة وهران يعموراسن والسعر الافتتاحي يقدر بـ : 54.900.000.00 دج بعد انقاص العشر. وطبقا لما تنص عليه المادة 747 الفقرة الثالثة : «يجب على الراسي عليه المزداد أن يدفع حال انعقاد الجلسة ،خمس الثمن والمصاريف والرسوم المستحقة ، ويدفع المبلغ الباقي في أجل أقصاه ثمانية (8) أيام بأمانة ضبط المحكمة. إذ لم يودع الراسي عليه المزداد باقي الثمن كاملا في المدة المحددة في الفقرة أعلاه ، يتم اعذاره بالدفع خلال خمسة (5) أيام، وإلا أعيد البيع بالمزاد العلني على ذمته.

المحاضرة القضائية

2017/04/02

1279D

الجمهورية

**الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية**  
**الديوان العمومي للمحضر القضائي**  
**الأستاذ وهراني قادري جمال**  
**محضر قضائي لدى محكمة وهران**  
**الكائن مكتبه 42 شارع الأمير عبد القادر / وهران**

## محضر تكليف بالوفاء عن طريق النشر في جريدة يومية وطنية

المادة 613,612 و412 من ق.م.أ

نحن الأستاذ وهراني قادري جمال محضر قضائي لدى محكمة الكائن مكتبه 42 شارع الأمير عبد القادر. وهران، الموقع أدناه بطلب من السيد: سماعين عبد القادر الساكن: حي السلام منطقة النشاطات رقم 274 ولاية بشار والجامعة محل إقامته بدائرة اختصاص محكمة التنفيذ بوهران بمكتب محاميه الأستاذ بن بلال عبد الله الكائن بشارع حمو بوتيليس، وهران.

بعد الإطلاع على المواد 612، 613، 412 من قانون الإجراءات المدنية والإدارية.

بناء على القرار الصادر عن المحكمة العليا الغرفة المدنية القسم الأول تحت رقم الملف 10/072511 ورقم الفهرس 16/001443 والمؤرخ في 2016/12/22 والممهور بالصيغة التنفيذية. وبناء على أمر بنشر في جريدة يومية عن رئاسة محكمة وهران بتاريخ 2017/03/26 تحت رقم الترتيب 17/2522 والمتضمن نشر مضمون تبليغ السند التنفيذي والتكليف بالوفاء.

المحضر القضائي

2017/04/02

1297D

الجمهورية

**الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية**  
**الديوان العمومي للمحضر القضائي**  
**الأستاذ وهراني قادري جمال**  
**محضر قضائي لدى محكمة وهران**  
**الكائن مكتبه 42 شارع الأمير عبد القادر / وهران**

## محضر تبليغ السند التنفيذي عن طريق النشر في جريدة يومية وطنية

المادة 613,612 و412 من ق.م.أ

نحن الأستاذ وهراني قادري جمال محضر قضائي لدى محكمة وهران الموقع أدناه الكائن مكتبه 42 شارع الأمير عبد القادر. وهران بطلب من السيد: سماعين عبد القادر الساكن: حي السلام منطقة النشاطات رقم 274 ولاية بشار والجامعة محل إقامته بدائرة اختصاص محكمة التنفيذ بوهران بمكتب محاميه الأستاذ بن بلال عبد الله الكائن بشارع حمو بوتيليس، وهران.

بعد الإطلاع على المواد 612 و412 من قانون الإجراءات المدنية والإدارية.

بناء على القرار الصادر عن المحكمة العليا الغرفة المدنية القسم الأول تحت رقم الملف 10/072511 ورقم الفهرس 16/001443 والمؤرخ في 2016/12/22 والممهور بالصيغة التنفيذية. وبناء على أمر بنشر في جريدة يومية عن رئاسة محكمة وهران بتاريخ 2017/03/26 تحت رقم الترتيب 17/2522 والمتضمن نشر مضمون تبليغ السند التنفيذي والتكليف بالوفاء.

بلغنا عن طريق النشر في جريدة يومية وطنية: السيد بابا بوعلام الساكن: 10 شارع الأميرال جوراس، وهران بنسخة من السند التنفيذي المتمثل في: القرار الصادر عن المحكمة العليا الغرفة المدنية القسم الأول تحت رقم الملف 10/072511 ورقم الفهرس 16/001443 والمؤرخ في 2016/12/22 والممهور بالصيغة التنفيذية. تحت سائر التحفظات ولكي لا يجهل ماتقدم وإثباتا لذلك بلغنا وتكلمنا كما ذكر أعلاه وسلمنا نسخة من هذا المحضر والسند النهائي للمخاطب الكل طبقا للقانون.

المحضر القضائي

2017/04/02

1296D

الجمهورية

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة الدفاع الوطني  
مديرية الصناعات العسكرية  
مؤسسة الألبسة ولوازم النوم

## توظيف

مستخدمين مدنيين لفائدة هيكلها العضوية، مركباتها ووحداتها:  
**الشروط المطلوبة:**

- أن يكون من جنسية جزائرية؛
- يتمتع بكامل حقوقه المدنية؛
- أن يكون سن المترشح لا يتجاوز 40 سنة؛
- أن يكون حاصلًا على الشهادة المطلوبة؛
- معفى من كل الإلتزامات.

الهيكل	الشهادة والاختصاص	شروط خاصة
المديرية العامة ومركب الخروب/ولاية الجزائر	مهندس دولة أو ماستر في: التفصيل، النسيج، مراقبة النوعية، الكيمياء تقني سامي في: النسيج، التفصيل، الأحذية، المناهج، تصميم الأزياء، الكيمياء تقني في: الخطاطة، عون المناذج، ضابط الوقت-محلل، المنهج، المناهج شهادة الكفاءة المهنية في: الخطاطة، سكافة	- السكن بالجزائر العاصمة وضواحيها - التحكم في الإعلام الآلي
مركب مزفران/ولاية تيبازة	مهندس دولة أو ماستر في: الخشب، مراقبة النوعية، الكيمياء تقني سامي في: الخشب، الكيمياء شهادة الكفاءة المهنية في: نجارة معمارية، نجارة الأثاث، الأفرشة، نقاش	- السكن بمزفران وضواحيها - التحكم في الإعلام الآلي
وحدة البلدية وحدة بوسعادة/ولاية المسيلة	شهادة الكفاءة المهنية في: الخدادة، الخطاطة تقني سامي في: الأحذية شهادة الكفاءة المهنية في: سكافة	- السكن بالبلدية وضواحيها - السكن ببوسعادة وضواحيها
وحدة أولاد ميمون/ولاية تلمسان	مهندس دولة أو ماستر في: التفصيل، النسيج تقني سامي في: التفصيل، النسيج، تصميم الأزياء	- السكن بأولاد ميمون وضواحيها - التحكم في الإعلام الآلي
مركب بوشقوف/ولاية قلمة	مهندس دولة أو ماستر في: التفصيل، النسيج، مراقبة النوعية، الكيمياء تقني سامي في: التفصيل، النسيج، تصميم الأزياء تقني في: الخطاطة، ضابط الوقت-محلل، المنهج، المناهج شهادة الكفاءة المهنية في: الخطاطة	- السكن ببوشقوف وضواحيها - التحكم في الإعلام الآلي
وحدة عين البيضاء/ ولاية أم البواقي	مهندس دولة أو ماستر في: التفصيل، النسيج، تقني سامي في: التفصيل، النسيج، تصميم الأزياء، المناهج تقني في: الخطاطة، ضابط الوقت-محلل، المنهج، المناهج شهادة مهنية أو تحكم المهني في: الخطاطة	- السكن بعين البيضاء وضواحيها - التحكم في الإعلام الآلي
وحدة المعذر/ ولاية باتنة	مهندس دولة أو ماستر في: التفصيل، النسيج، مراقبة النوعية تقني سامي في: التفصيل، النسيج، تصميم الأزياء تقني في: الخطاطة، ضابط الوقت-محلل، المنهج، المناهج شهادة الكفاءة المهنية في: الخطاطة	- السكن بالمعذر وضواحيها - التحكم في الإعلام الآلي
وحدة شلفوم العيد/ولاية ميلة	تقني سامي في: الأحذية شهادة الكفاءة المهنية في: سكافة	- السكن بشلفوم العيد وضواحيها

### الميزات المطلوبة:

- القدرة على العمل ضمن مجموعة؛
- القدرة على التحليل، التقييم والتلخيص؛
- الجاهزية والقدرة على قيادة العمل في مجموعة؛
- روح المسؤولية والتنظيم.

### الإمكانيات:

- أجر طبقا لشبكة الأجور؛
- ضمان النقل والإطعام؛
- خمسة (05) أيام عمل في الأسبوع.

ترسل السيرة الذاتية (CV)، نسخة من الشهادة المطلوبة وطلب إلى العنوان التالي:  
مؤسسة الألبسة ولوازم النوم، ص.ب رقم 122، الخروب - حسين داي/ولاية الجزائر  
لا يتم الرد إلا على المترشحين المقبولين  
الحضور الشخصي غير لازم

الجمهورية ANEP 508486 2017/04/02

## بلاغ الخدمة الوطنية إحصاء صف 2020

(المواطنين المولودين بين أول يناير و 31 ديسمبر 2000)

ليكن في علم المواطنين المولودين بين أول يناير و 31 ديسمبر 2000 أنهم ملزمون بتسجيل أنفسهم طبقا لأحكام القانون رقم 14-06 المؤرخ في 9 أوت 2014 المتعلق بالخدمة الوطنية.

ولهذا يجب على المعنيين أو أوليائهم أن يتقدموا في الفترة ما بين 2 يناير و 30 سبتمبر 2017، إلى بلدية مقر سكنهم مرفقين بالوثائق التالية:

- 1 - شهادة ميلاد
  - 2 - وثيقة إثبات الإقامة بالنسبة للمواطنين غير المولودين بإقليم بلدية الإحصاء
  - 3 - صورتين شمسييتين (2)
- شهادات التسجيل في قوائم الإحصاء تسلّم للمعنيين من طرف المجالس الشعبية البلدية.

«إن الخدمة الوطنية إجبارية لكل المواطنين الجزائريين البالغين من العمر تسع عشرة (19) سنة كاملة»  
(المادة 3 من القانون رقم 14-06 المؤرخ في 9 أوت 2014)

«يجب على المواطنين المعنيين أن يسجلوا أنفسهم في قوائم الإحصاء لبلدية إقامتهم أو لدى الممثلات الدبلوماسية أو القنصلية بالخارج، وتسلم لهم شهادة إحصاء. في حالة الغياب، يجب أن يطلب التسجيل في قوائم الإحصاء من طرف الولي الشرعي للمواطن المعني»  
(المادة 11 من القانون رقم 14-06 المؤرخ في 9 أوت 2014)

الجمهورية ANEP438315 2017/04/02

صوميز SOMIZ  
شركة الصيانة رأس مال 2.900.000.000 دج  
الشركة القابضة سونطراك تكريم ث كيمياء

إعلان عن مناقصة وطنية مفتوحة رقم:  
**ECR/APR/PRO/001/2017**

تعلن شركة صوميز (SOMIZ) ش ذ أ عن مناقصة وطنية مفتوحة لإنتقاء وتأهيل شركات مختصة في:

ACCOMPAGNENT A LA TRANSITION  
DU SYSTEME DE MANAGEMENT QUALITE DE SOMIZ  
A LA NOUVELLE NORME 9001-2015

يمكن للمتعاملين المهتمين بهذه المناقصة سحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ خمسة آلاف (5000,00) دج.  
يتم دفع المبلغ المذكور أعلاه عن طريق التحويل إلى الحساب البنكي لصوميز (SOMIZ) المفتوح لدى البنك الخارجي الجزائري (BEA) تحت رقم: 00200070700416050902  
للحصول على دفتر الشروط ترسل نسخة الأمر بالتحويل إلى العنوانين الإلكترونيين التاليين:

akahil@somiz.net و akahil@somiz-dz.com

على المناقصين إيداع عروضهم التقنية مرفقة بالوثائق المنصوص عليها في دفتر الشروط تقدم العروض التقنية للمناقصين بنسختين وفي أظرفة مجهولة الهوية في مدة أقصاها ثلاثون (30) يوما بدءا من تاريخ صدور هذا الإعلان على صفحات نشرة المناقصات لقطاع الطاقة والمناجم (Baosem)  
على الظرف الخارجي المحتوي على العرض أن يكون مجهول الهوية ولا يحتوي إلا على العبارة الآتية:

مناقصة وطنية مفتوحة للإنتقاء

رقم: ECR/APR/PRO/001/2017  
ACCOMPAGNENT A LA TRANSITION  
DU SYSTEME DE MANAGEMENT QUALITE DE SOMIZ  
A LA NOUVELLE NORME 9001-2015

عرض تقني - مالي - لا يفتح

العنوان: صوميز SOMIZ

طريق المحفّن - ص ب رقم 28 أرزيو

على المناقصين إيداع عروضهم الفنية فقط، بدون إشارة الأسعار، مرفقة بالوثائق المطلوبة في دفتر الشروط. تودع العروض لدى مكتب الترتيبات العامة (BOG) لشركة صوميز (SOMIZ)  
يبقى المناقصون ملزمين بعروضهم لمدة مائة وثمانون (180) يوما بدءا من آخر أجل لإيداع العرض التقني.

الجمهورية ANEP 31300225 2017/04/02

الشركة الجزائرية للزنك  
الزنك طريق المنار- الغزوات- الجزائر  
ر.ت.ج: 099913026223550

## إعلان عن المنح المؤقت للصفقة

تعلم الشركة الجزائرية للزنك للمؤسسات التي قدمت عروضها في المناقصة الوطنية والدولية المحدودة رقم: 17/02 /الزنك / ت.ت. المتعلقة بأشغال الصيانة لثلاث «03» أحواض تخزين حمض الكبريت. أنه بعد تقييم العروض التقنية والمالية تم منح مؤقت للصفقة إلى مؤسسة:

المؤسسة المختارة	رت ج	النقطة التقنية	النقطة المالية	النقطة الإجمالية	مبلغ التعهد	مدة الإنجاز
SARL TCE LARKAT	001109200034661	36	40	76	7.732.800,00 DA/HT	03 أشهر

كل المؤسسات المتعاهدة يمكنها الإطلاع على النتائج المفصلة لتقييم عروضها التقنية والمالية بالاتصال بأمانة لجنة المؤسسة للصفقات في أجل أقصاه ثلاثة (03) أيام ابتداء من اليوم الأول لنشر إعلان المنح المؤقت للصفقة. أما فيما يخص المتعاهدين الآخرين الذين يعارضون الإختيار، يمكنهم تقديم طعنا لدى لجنة الصفقات للمؤسسة في مدة أقصاها ثمانية (08) أيام ابتداء من تاريخ أول صدور لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية.

المديرية العامة

2017/04/02 ANEP 31300228 الجمهورية

## تعزية

يتقدم السيد المحافظ، نواب المحافظ وجميع موظفي بنك الجزائر بأصدق التعازي إلى السيدة رحال سامية زوجة بن سقني على إثر المصاب الجلل الذي ألم بالعائلة الكريمة والمتمثل في وفاة الأم العزيزة، راجيا من المولى عز وجل أن يتغمدها برحمته الواسعة ويدخلها فسيح جنانه ويلهمهم الصبر والسلوان.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»

2017/04/02 ANEP 508646 الجمهورية

## تعزية

يتقدم السيد المحافظ، نواب المحافظ وجميع موظفي بنك الجزائر بأصدق التعازي إلى السيد بوجمعة نور الدين، على إثر المصاب الجلل الذي ألم بالعائلة الكريمة والمتمثل في وفاة الأب العزيز، راجيا من المولى عز وجل أن يتغمده برحمته الواسعة ويدخله فسيح جنانه ويلهمهم الصبر والسلوان.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»

2017/04/02 ANEP 508649 الجمهورية

## مناقصة وطنية ودولية محدودة رقم 17/08 /الزنك / ت.ت

تعلم الشركة الجزائرية للزنك بالغزوات عن مناقصة وطنية ودولية محدودة من أجل شراء حصة من الطوب الحراري وحصة من الطوب الحراري العازل لاحتياجات مركب التحليل الكهربائي للزنك بالغزوات. الشركات المهتمة بهذه المناقصة مدعوة لسحب دفتر الشروط من: المديرية العامة لشركة الزنك، طريق المنار الغزوات، ولاية تلمسان

مكتب الصفقات

العنوان الإلكتروني : alzinc.bm@yahoo.com

الفاكس : +213 43 46 97 77

يجب أن تكون العروض مؤرخة ومرفوقة بالوثائق الملزمة في دفتر الشروط:

ظرف يحمل عبارة «عرض تقني»

ظرف يحمل عبارة «عرض مالي»

يتم إرسال الظرفين داخل ظرف خارجي مغلق ومجهول الهوية مكتوب عليه.

مناقصة وطنية ودولية محدودة رقم 17/08 /الزنك / ت.ت

لا تفتح

تودع العروض بالعنوان التالي:

الشركة الجزائرية للزنك

مكتب الصفقات

الزنك ص.ب 456 طريق المنار

الغزوات- تلمسان

الجزائر

آخر أجل لإيداع العروض، حدد بـ 30 يوم ابتداء من أول صدور هذا الإعلان في الجرائد اليومية على الساعة 14:00 سا.

المديرية العامة

2017/04/02 ANEP 31300230 الجمهورية

## مناقصة وطنية محدودة رقم 17/07 /الزنك / ت.ت

تعلم الشركة الجزائرية للزنك بالغزوات عن مناقصة وطنية محدودة من أجل صيانة المدخنة الرئيسية لاحتياجات مركب التحليل الكهربائي للزنك بالغزوات.

الشركات المهتمة بهذه المناقصة مدعوة لسحب دفتر الشروط من:

المديرية العامة لشركة الزنك، طريق المنار الغزوات، ولاية تلمسان

مكتب الصفقات

العنوان الإلكتروني : alzinc.bm@yahoo.com

الفاكس : +213 43 46 97 77

يجب أن تكون العروض مؤرخة ومرفوقة بالوثائق الملزمة في دفتر الشروط:

ظرف يحمل عبارة «عرض تقني»

ظرف يحمل عبارة «عرض مالي»

يتم إرسال الظرفين داخل ظرف خارجي مغلق ومجهول الهوية مكتوب عليه.

مناقصة وطنية محدودة رقم 17/07 /الزنك / ت.ت

لا تفتح

تودع العروض بالعنوان التالي:

الشركة الجزائرية للزنك

مكتب الصفقات

الزنك ص.ب 456 طريق المنار

الغزوات- تلمسان

الجزائر

آخر أجل لإيداع العروض، حدد بـ 21 يوم ابتداء من أول صدور هذا الإعلان في الجرائد اليومية على الساعة 14:00 سا.

المديرية العامة

2017/04/02 ANEP 31300229 الجمهورية

## الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

### ولاية معسكر

الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري  
رقم التعريف الجبائي: 098929010000345

## إعلان عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

تعلن الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري لولاية معسكر (صاحب مشروع مفوض) عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لإنجاز مشروع 250 سكن ترقوي + محلات تجارية ومرآب تحت الأرض بما في ذلك التهيئة الخارجية بمعسكر مقسم إلى حصتين منفصلتين كما يلي:

– الحصة رقم 01: 12 جناح (140 سكن+ محلات تجارية ومرآب تحت الأرض)  
– الحصة رقم 02: 10 أجنحة (110 سكنات+ محلات تجارية ومرآب تحت الأرض)  
المقاولات المهتمة يمكنها المشاركة في الحصتين لكن لا يمكنها الحصول إلا على حصة واحدة فقط مهما كانت إمكانياتها التقنية، المقاول المختارة ستكون في الحصة الكبيرة من حيث المبلغ.

المقاولات المعنية والمصنفة في الدرجة الخامسة فما فوق والمؤهلة في ميدان البناء نشاط رئيسي والمهتمة بهذا الإعلان يمكنها سحب دفتر الشروط مقابل خمسة آلاف (5.000.000 دج) دينار جزائري لدى العنوان التالي: الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري الحي الإداري - ولاية معسكر  
ترفق العروض لإزميا بالوثائق التالية مصادق عليها وفي طور الصلاحية:

### ملف الترشيح:

- 1 - التصريح بالترشيح
- 2 - التصريح بالنزاهة
- 3 - شهادة التأهيل والتصنيف الدرجة الخامسة فما فوق في البناء نشاط رئيسي
- 4 - نسخة من السجل التجاري
- 5 - نسخة من قانون تأسيس الشركة
- 6 - مستخرج من شهادة إيداع الحسابات الإجتماعية بالنسبة للشركات التجارية التي تتمتع بالشخصية المعنوية
- 7 - نسخة من بطاقة الترقيم الجبائي
- 8 - شهادة إثبات وضعيات المتعهد إتجاه كل من صندوق التأمين الإجتماعي وصندوق التأمين لغير الأجراء والصندوق الوطني للعطل المدفوعة الأجر والبطالة الناجمة عن سوء الأحوال الجوية
- 9 - شهادة السوابق العدلية (في طور الصلاحية بتاريخ التعهد)
- 10 - المراجع المهنية للمقاول (شهادات حسن الإنجاز)
- 11 - الحصيلة الجبائية للسنوات الثلاث الأخيرة
- 12 - شهادة مستحقات الضرائب (في طور الصلاحية بتاريخ التعهد)
- 13 - كشف الموارد البشرية (تصريح صندوق الضمان)
- 14 - كشف العتاد (مصحوبا بنسخة من البطاقات الرمادية)

### العرض التقني:

- 1 - التصريح بالإكتمال
- 2 - دفتر الشروط مملوء من طرف المتعهد مؤشر عليه مرفق بالخصائص التقنية
- 3 - مخطط أجال الإنجاز (عرض مفصل لمدة الإنجاز)

### العرض المالي:

- 1 - رسالة تعهد
- 2 - كشف الأسعار الوحدوية مملوء بالأرقام والحروف مختوم وممضي
- 3 - الكشف الكمي والتقديرية مصادق عليه وممضي من طرف المقاول

يتم وضع هذه الوثائق في ثلاث أطرفه منفصلة يحمل الطرف الأول عبارة: «ملف الترشيح» والثاني عبارة «عرض تقني» والثالث عبارة «عرض مالي» وتوضع الأطرف المنفصلة في ظرف آخر خارجي يجب أن يكون مبهما ولا يحمل إلا العبارة التالية: «الإعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا.. لا يفتح - إنجاز مشروع 250 سكن ترقوي + محلات تجارية ومرآب تحت الأرض بما في ذلك التهيئة الخارجية بمعسكر، الحصة رقم:..»

تحت عنوان الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري الحي الإداري - ولاية معسكر

تحدد مدة تحضير العروض ب 21 يوم ابتداء من تاريخ أول نشر هذا الإعلان في الجرائد الوطنية.

يحدد تاريخ إيداع العروض باليوم الأخير لإنهاء مدة تحضير العروض على الساعة الثانية عشر (12سا) زوالا

يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة تساوي مدة تحضير العروض زائد 03 أشهر تفتح العروض على الساعة الثانية بعد الزوال (14سا) في اليوم المحدد لآخر أجل إيداع العروض في جلسة علنية يحضرها المتعهدون في مقر الوكالة الولائية.

المدير

الجمهورية ANEP31300243 2017/04/02

### الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

#### الديوان العمومي للمحضر القضائي

#### الأستاذة تلي خديجة

#### محاضرة قضائية لدى محكمة وهران

#### إختصاص مجلس قضاء وهران

الذي مكتبها بحي ليسكير عمارة E01 رقم 06 وهران

الهاتف: 041 30 14 60

## نشر مضمون محضر تبليغ إعداز في جريدة يومية وطنية

نحن الأستاذة تلي خديجة محاضرة قضائية لدى محكمة وهران مجلس قضاء وهران الموقفة أثناء الكائن مكتبها بحي ليسكير عمارة E01 رقم 06 وهران لصالح: البنك الوطني الجزائري وكالة وهران 951 ممثلا بمديره في حقه الأستاذة بن معمر لينة العنوان: 04 شارع الصومام - وهران

ضد:

السيد: حمادي صارة

العنوان: بياحية سوننار ليفلاز برج A الطابق 14 وهران

وبالإطلاع على

الأمر الصادر بتاريخ 02/13/2017 تحت رقم الترشيح: 17/1245 من طرف السيد هازل عبد الله رئيس محكمة وهران

المضمون: ناذن بنشر محضري تبليغ إعداز المؤرخ في 11/09/2016 المحرر عن طريق المحاضرة القضائية الأستاذة تلي خديجة بطلب من البنك الوطني الجزائري وكالة وهران 951 ممثلا بمديره ضد حمادي صارة الساكنة بياحية سوننار ليفلاز برج A الطابق 14 وهران بجريدة يومية وطنية على أن تبقى نفقات النشر على عاتق طالبه.

فلذا نحن الأستاذة تلي خديجة محاضرة قضائية نبلغ الإعداز المذكور أعلاه للسيدة حمادي صارة الساكنة بياحية سوننار ليفلاز برج A الطابق 14 وهران.

وذلك في ظرف 15 يوما ابتداء من تاريخ النشر في الجريدة.

المحاضرة القضائية 2017/04/02 1295D الجمهورية

### الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

#### الأستاذة دريوش فاطمة محاضرة قضائية لدى مجلس قضاء وهران

الكائن مقر مكتبها ب 08 شارع الإخوة شمولول (ستورا سابقا) بلاطو وهران

## إعلان عن البيع بالمزاد العلني

وفقا للمادة 747 من قانون الإجراءات المدنية والإدارية  
لصالح: الصندوق الوطني لتوفير والإحتياط وكالة عباسي مختار 412 بواسطة الأستاذ صحراوي عماد المحامي  
العنوان: وهران

ضد: عابد منور كوكيلا خاصا للمدعوة عابد عائشة طبقا للأمر الإستعجالي الصادر عن محكمة وهران قسم الإستعجالي في 13/10/08 تحت رقم الفهرس 13/11423 والممهور بالصيغة التنفيذية.

الكائن مقره: شارع هاندي سانت فينونت عمارة أ باب رقم 62 RDC حي الخالدية وهران

بناء على قيد رهن المحرر من طرف الأستاذ عيوني محمد موقق بوهران بتاريخ 13/12/2010 المؤشر عليه بالمحافظة العقارية في 20/12/2010 رقم 31/919 مجلد 34 رقم 18 والممهور بالصيغة التنفيذية.

نظرا لإيداع دفتر الشروط والمؤشر عليه بتاريخ 02/08/2016 المحدد لشروط بيع العقار والذي هو عبارة عن:

تعيين العقار طبقا لتقرير خبرة المحرر من طرف الأستاذ بوطالب عبد المجيد خبير قضائي محلف في العقار الكائن بوهران المؤشر عليه بالمحكمة بتاريخ 08/07/2015: العقار الكائن بحي الخالدية شارع هنري سافينيوي مجمع الجزائرية عمارة ب 2 رقم 1 أ الباب 62 الطابق الأرضي وهران مساحته تقدر ب 71.73م<sup>2</sup> وهو

متكون من 04 غرف، 01 مطبخ، 01 رواق ويهو الهيكل والعناصر المكونة للبناء:

جدران حاملة من الحجارة الطبيعية واللبنات، أرضية السقف ذات ركائز حديدية ولبنات من الأجر، أرضية مفروشة بمرمرات بلاط عادي.

حالة البناء: الجدران في حالة متوسطة، أرضية سقف في حالة متوسطة

العناصر التي تحدد قيمة العقار هي: المساحة 71.73م<sup>2</sup>، الثمن التقاضي 25.000.000 دج / 2م<sup>2</sup>، مؤشر القدم 30٪، معامل المنطقة (2) 1.5، معامل المنطقة الفرعية (وسط المدينة) 1.1 معامل صنف العقار 0.9 معامل الصيانة 1.2.

التصنيف الفئة اقتصادي ب115أ نقطة

وهي محصلة كما يلي: مواد البناء 15 نقطة، الطابع المعماري 30 نقطة، المساحة المتوسطة للغرف 30 نقطة، ابعاد المدرج المشترك 05 نقطة، الارتفاع تحت

السقف 15 نقطة، موصولة بالماء والغاز والكهرباء 15 نقطة، وجود شبكة صرف المياه 05 نقطة، المجموع 115 نقطة تعطي هذه العناصر حسب ميزات العقار وخواصه حيث يصف العقار موضوع الخبرة كالتالي:

النوع: سكن

مواد البناء: الجدران: اللبنات، الحجارة والأجر الأحمر/ الأبواب والنوافذ: الخشب من النوعية المتوسطة / الطابع المعماري: حسن وتهيئة ليااس بها / الارتفاع تحت السقف: 90.2م<sup>2</sup>/ مساحة الأرضية المستعملة: 71.73م<sup>2</sup>.

وعليه ودراسة كل المعطيات فإن الثمن التقاضي (ثق) المطبق والمعمول به حاليا يقدر ب: 25.000.000 دج / 2م<sup>2</sup>

نعلن نحن الأستاذة دريوش فاطمة - المحاضرة القضائية لدى إختصاص مجلس قضاء وهران ان السعر الإفتتاحي فهو: 4.473.900.10 دج والمحكمة التي سيتم أمامها البيع محكمة وهران.

يمكن الإطلاع على دفتر الشروط بمكتبنا نحن المحاضرة القضائية الواقع بالعنوان المذكور أعلاه أو في أمانة ضبط المحكمة كما أحلت جلسة البيع بتاريخ 25/04/2017 على الساعة 11:00 صباحا بمقر محكمة وهران بعمومها.

ووفقا لما نص عليه المادة 747 الفقرة الثالثة: ويجب على الراسي عليه المزاد أن يدفع حال انعقاد الجلسة، خمس الثمن والمصاريف والرسوم المستحقة، ويُدفع المبلغ الباقي في أجل أقصاه ثمانية (8) أيام بأمانة ضبط المحكمة، إذ لم يودع الراسي عليه المزاد باقي الثمن كاملا في المدة المحددة في الفقرة أعلاه، يتم إعداره بالدفعة خلال خمسة(5) أيام، وإلا أعيد البيع بالمزاد العلني على ذمته.

المحاضرة القضائية 2017/04/02 1280D الجمهورية

### الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

#### الأستاذة دريوش فاطمة محاضرة قضائية لدى مجلس قضاء وهران

الكائن مقر مكتبها ب 08 شارع الإخوة شمولول (ستورا سابقا) بلاطو وهران

## إعلان عن البيع بالمزاد العلني

وعملا بالمادة 748 من قانون الإجراءات المدنية والإدارية  
بطلب من السيد: الأستاذ مولاي حسن بن شاعة المحامي القائم بإيداع نيابة عن منصور فاطمة، فلاح مليكة، فلاح نورة، فلاح يمينة  
العنوان: شارع شريط علي شريف رقم 15 وهران

ضد: بورويس فاطمة الزهراء/ العنوان: بلدية سيدي الشحمي رقم 138 قطعة حي 209 مسكن السانية وهران

بموجب الحكم الصادر عن محكمة السانية القسم العقاري بتاريخ 28/02/2016 تحت رقم الفهرس 16/00970 وممهور بالصيغة التنفيذية طبقا لتقرير خبرة المحرر من طرف الأستاذ شعبان عصام مهندس خبير عقاري معتمد ومحلف لدى المحاكم ومجالس القضاء بتاريخ 04/01/2017 تاريخ إيداع رقم 02/01/2017 رقم 17.

نظرا لإيداع دفتر الشروط بتاريخ 02/08/2017 المحدد لشروط بيع العقار والذي هو عبارة عن:

تعيين العقار طبقا لمحضري إيداع دفتر الشروط المحرر من طرف السيد رهنواي شهبانز أمينة قسم ضبط محكمة السانية بتاريخ 09/02/2017: بيع العقار الكائن ببلدية سيدي الشحمي قطعة رقم 138 حي 209 مسكن السانية وهران. الموقع يتلحق الأمر بالعقار المعد للسكن ببلدية سيدي الشحمي، دائرة السانية ولاية وهران قطعة رقم 138 تجزئة 209 بمساحة مائتان وستة عشر متر مربع 216 متر مربع وهي مكونة من طابقين أول وأرضي.

الطابق الأرضي: يتكون من مدخل به حديقة، غرفة، مطبخ، قاعة إستقبال، رواق به درج مؤدي للسطح، مرآب، حمام، مرحاض وفناء

الطابق الأول: يتكون من خمس غرف ويهو به درج مؤدي للسطح / حدوده: من الشمال: القطعة رقم 143، من الشرق: بناية تحمل رقم 137، من الجنوب: شارع، من الغرب: بناية تحمل رقم 139.

تعيين العقار طبقا لتقرير المحرر من طرف الأستاذ درغمان عبد القادر مهندس خبير عقاري خبير قضائي محلف: هو العقار عبارة عن دارمعدة للسكن كاتنة ببلدية سيدي الشحمي دائرة السانية رقم 138 قطعة حي 209 تبلغ مساحتها 216م<sup>2</sup> وهي مكونة من طابقين أول وأرضي

الطابق الأرضي يتكون من مدخل به حديقة، غرفة، مطبخ، قاعة إستقبال، رواق به درج مؤدي للسطح، مرآب، حمام، مرحاض وفناء.

الطابق الأول: يتكون من خمس غرف ويهو به درج مؤدي للسطح وهي محدودة كالتالي: من الشمال: بناية تحمل الرقم 137، من الشرق: شارع، من الجنوب : بناية تحمل رقم 139، من الغرب بناية تحمل رقم 143.

عوامل تقويم العقار العوامل المادية الموقع يقع العقار ببلدية سيدي الشحمي دائرة السانية ولاية وهران. المساحة: تبلغ المساحة الإجمالية: 216م<sup>2</sup>، وصف منشآت العقار هيكل البناية: الأساسات: منجزة بواسطة الإسمنت المسلح. الأعمدة والروافد: منجزة بواسطة الإسمنت المسلح. السطح عبارة عن بلاطة منجزة بواسطة الإسمنت المسلح. البناء الجدران الخارجية محيطة بالبناية منجزة بواسطة الأجر سمكها 25 سم، الجدران الداخلية: منجزة بواسطة الأجر سمكها 10 و15سم، التليس هذه الأشغال منجزة كليا للسكن وجزئيا بالنسبة للفناء، التجارة أشغال التجارة وتخضع الأبواب والنوافذ سواء منها الحديدية أو الخشبية وهي منجزة، التليس الطابق مغطى ببلاط متوسط النوعية، المرافق الصحية أشغال الصرف الصحي وتزويد البناية بالمياه الصالحة للشرب منجزة، الكهرباء البناية موصولة بشبكة الكهرباء، الغاز الطبيعي البناية موصولة بشبكة الغاز الطبيعي، اخذا بالإعتبار لجميع المكونات من مرافق ونوعيتها وكذا موقع العقار بالنسبة للنسيج العمراني للمدينة يكون التقويم كالتالي: الطابق الأرضي: قيمة الوعاء العقاري = 216.000X25000 = 5.400.000.000 دج، تقويم المنشآت: = 216.000X22.000 = 4.752.000.000 دج، قيمة الطابق الأرضي = 152.000.000 دج + (1) + (2) الطابق الأول: تقويم المنشآت = 126.000X20.000 = 2.520.000.000 دج، قيمة الطابق الأول: = 12.672.000.000 دج

نعلن نحن الأستاذة دريوش فاطمة - المحاضرة القضائية لدى إختصاص مجلس قضاء وهران ان السعر الإفتتاحي فهو: 12.672.000.000 دج والمحكمة التي سيتم أمامها البيع محكمة السانية كما حددت جلسة البيع يوم 2017/04/27 على الساعة 11:00 سا بمقر محكمة السانية وطبقا لما نص عليه المادة 747 الفقرة الثالثة: ويجب على الراسي عليه المزاد أن يدفع حال انعقاد الجلسة، خمس الثمن والمصاريف والرسوم المستحقة، ويُدفع المبلغ الباقي في أجل أقصاه ثمانية (8) أيام بأمانة ضبط المحكمة، إذ لم يودع الراسي عليه المزاد باقي الثمن كاملا في المدة المحددة في الفقرة أعلاه، يتم إعداره بالدفعة خلال خمسة (5) أيام، وإلا أعيد البيع بالمزاد العلني على ذمته.

المحاضرة القضائية 2017/04/02 1281D الجمهورية