

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
ولاية وهران
دائرة أرزيو
بلدية أرزيو

قرار رقم 2016/178

يحتوي على فتح تحقيق للمنفعة العامة
المتعلق بمراجعة دراسة مخطط التوجيهي للتهيئة
والتعمير «PDAU» لبلدية أرزيو

- إن رئيس المجلس الشعبي البلدي لبلدية أرزيو
1 - نظرا للقانون رقم 10/11 المؤرخ في 2011/06/22 المتعلق بالبلدية.
2 - نظرا للقانون رقم 29/90 المؤرخ في 1990/12/01 المتعلق بالتهيئة
والتعمير
3 - نظرا للقانون رقم 30/90 المؤرخ في 1990/12/01 المتعلق بالأماكن
الدولة.
4 - بناء على المرسوم التنفيذي رقم 91/175 المؤرخ في 1991/05/28
الذي يحدد القواعد العامة للتهيئة والتعمير والبناء
5 - بناء على المرسوم التنفيذي رقم 91/177 المؤرخ في 1991/05/28
الذي يحدد إجراءات إعداد المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير والمصادقة
عليه ومحتوى الوثائق المتعلقة به.
6 - بمقتضى القرار الولائي رقم 500 المؤرخ في 1997/06/18 المتضمن
المصادقة على المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير لبلدية أرزيو.
7 - نظرا لمداولة المجلس الشعبي البلدي رقم 58 المؤرخة في 2013/07/09
المتضمنة إعداد مراجعة دراسة مخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير لبلدية
أرزيو والمصادقة عليها من قبل الدائرة بتاريخ 2013/07/28 تحت رقم P1)62
8 - نظرا للقرار البلدي رقم 76 المؤرخ في 2016/02/26 المتضمن تحديد
قائمة المشاركين لمراجعة دراسة مخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير
لبلدية أرزيو (P3)
9 - نظرا للقرار البلدي رقم 52 المؤرخ في 2016/01/28 المتضمن تحديد
محيط مراجعة دراسة مخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير لبلدية أرزيو
(P2)
10 - نظرا لمداولة المجلس الشعبي البلدي رقم 28 المؤرخة في
2016/03/17 المتضمنة المصادقة على اعتماد مراجعة دراسة مخطط
التوجيهي للتهيئة والتعمير لبلدية أرزيو والمصادقة عليها من قبل الدائرة
بتاريخ 2016/04/13 تحت رقم 30 (P4).
يقرر

- المادة الأولى:** سيشرع في التحقيق للمنفعة العامة خاص بإعداد مراجعة
دراسة مخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير لبلدية أرزيو.
المادة الثانية: تحدد مدة التحقيق خمسة وأربعون (45) يوما على
مستوى مقر البلدية أرزيو وذلك ابتداء من تاريخ نشر هذا القرار في
الجرائد الوطنية.
المادة الثالثة: السيدة حركاتي نصيرة والسيد جباري عبد الرحمان،
محافظين محققين في هذا المجال بحيث يفتح سجل التحقيق تحت تصرف
المواطنين على مستوى البلدية وذلك لإدلاء بآرائهم حول إعداد هذا
المخطط.
المادة الرابعة: يتم غلق هذا السجل من طرف محافظين محققين عند
انتهاء المدة المحددة أعلاه ويقدمه إلى السيد رئيس البلدية في خلال مدة 15
يوما مرفقا بمحضر التحقيق.
المادة الخامسة: يلصق هذا القرار في الأماكن العمومية خلال مدة
التحقيق بعد نشره في الجرائد الوطنية.
المادة السادسة: يكلف كل من السادة الأمين العام للبلدية ورئيس
مصلحة التعمير لبلدية والمحافظين المحققين بتنفيذ هذا القرار.
رئيس المجلس الشعبي البلدي

الجمهورية ANEP31004148 2016/05/04

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة
مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء لولاية وهران

إعلان عن ثالث مناقصة وطنية ودولية محدودة
رقم 2015/04

رت ج 31033937141

- تعلن مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية وهران عن ثالث مناقصة وطنية ودولية محدودة
لدراسة وإنجاز أشغال التهيئة عمارة Château Neuf بمقر بلدية وهران بحصة واحدة:
* الحصة 01: إنهاء أشغال عمارة Château Neuf
الحصة 02: أشغال التهيئة الخارجية موقف السيارات، الطريق، مصعدين حضاريين، درجين أو
سلام حضارية.
المؤسسات المهتمة المشاركة في حصة أو حصتين يمكنها الحصول على واحدة أو اثنتين.
المؤسسات أو مجمع المؤسسات الوطنية المهتمة المختصة الحاملة لشهادة التصنيف والتأهيل المهنيين الفئة
السابعة - 07 -
نشاط رئيسي أشغال البناء أو ما يعادلها بالنسبة للمؤسسات الدولية، الحاصلة على المؤهلات المطلوبة،
الخبرة والوسائل الضرورية للدراسة المعمارية وأشغال المهام بإمكانها سحب دفتر الشروط من مديرية
التعمير والهندسة المعمارية والبناء حي المقرات الإدارية نهج رقم 3 إسسطو وهران
تتكون العروض من عرض تقني وعرض مالي
1- العرض التقني:
1. التصريح بالاكتمال حسب النموذج المرفقة مملوء ومؤرخ وممضي
2. تصريح بالنزاهة مملوء ومختوم وممضي
3. نسخة من شهادة التصنيف والتأهيل المهنيين الفئة السابعة - 07 - نشاط رئيسي أشغال البناء أو ما
يعادلها بالنسبة للمؤسسات الدولية الحاصلة على المؤهلات المطلوبة، الخبرة والوسائل الضرورية للدراسة
المعمارية وأشغال المهام.
4. دفتر الشروط مملوء وممضي كليا من طرف المتعهد مصحوب بخصوصياته التقنية.
5. نسخة من السجل التجاري
6. نسخة من هيكل المؤسسة
7. رقم التعريف الجبائي
8. الحصيلة الجبائية نسخة أصلية لثلاث سنوات الاخيرة مصادق عليها من طرف مصلحة الضرائب
9. شهادة القدرة على الوفاء
10. شهادة الحساب الاجتماعي المصادق عليها من طرف م و س ت بالنسبة للمؤسسة لسنة 2013
11. شهادة صندوق التأمين CNAS في طور الصلاحية
12. شهادة أداء المستحقات CACOBATH في طور الصلاحية
13. صندوق التأمين لغير الاجراء CASNOS في طور الصلاحية
14. مستخرج خلاصة الضرائب أصلي للنشاط في طور الصلاحية حامل لعبارة غير مسجل في قائمة
المخادعين
15. نسخة أصلية لشهادة السوابق العدلية للمتعهد أقل من 3 أشهر بالنسبة للشخص المعنوي أو المسير أو
المدير العام للمؤسسات الوطنية أو المؤسسات ذات الحقوق الجزائرية
16. تقديم المؤسسة أو مجموع المؤسسات كتابيا
x قائمة الموارد البشرية مسرح بها على مستوى صندوق الضمان في طور الصلاحية بالإضافة إلى السيرة
الذاتية مضمية من طرف المهنيين بالأمر والشهادات الدراسية والخبرة مع الإلتزام المتعهد باستعمال هذه
الإطارات في حالة الحصول على الصفقة ومساحة المحل المستعمل والوسائل المادية.
17. المراجع التقنية للدراسات والأشغال المشابهة صادرة من طرف رب عمل عمومي
18. في حالة تعهد مجموعة مؤسسات مزدوجة أو متضامنة برتوكول تنظيمي يحدد الفوض المشترك مع
سلطة تقييل وتحديد اختصاصات الأعمال، وفي هذه الحالة يشار إلى كل الوثائق المطلوبة واجبة الأداء من
كل أعضاء المجموعة
19. كشف العتاد المسخر للمشروع الملعل بفواتير الشراء «البطاقة الرمادية» بالإضافة إلى نسخة الجرد
مصادق عليها من طرف محافظ الحسابات
20. مخطط مدة إنجاز الدراسة والأشغال
21. محضر الزيارة الميدانية محرر ومسلم من طرف المصلحة المتعاقدة بعد تقديم تقرير الزيارة الميدانية
مدعوم بروبورتاج مصور.
x العرض يجب أن يحتوي على جميع أعباء الواردة في دفتر الشروط:
- الكشف المضبوط للعمارة الكائنة التي يجب أن ينهيها المتعهد
- الشبكات الكائنة
- مخطط حدود مساحة المنفعة العامة
- الأثر على البيئة
22. كفاءة التعهد 1/
23. توجيهات المتعهد ممضي
24. دفتر التعليمات الخاصة مختوم وممضي حامل لعبارة قرأ وقبل
25. دفتر الشروط الإدارية العامة والخاصة مختوم وممضي حامل لعبارة قرأ وقبل
26. الوثائق الملحقة مملوءة ومختومة
27. ملف المخططات الخاص المقترح من المؤسسة
العرض المالي:
1- رسالة تعهد حسب النموذج المرفق مؤرخة ومؤشر عليها
2- العرض يجب أن يحتوي على مدة الدراسة والأشغال بالإضافة إلى كشف المبالغ بالتفصيل
3- العرض المالي للمؤسسة الخاص بالأشغال
العرض المالي يجب أن يكون في ظرف مختوم غير معرف لا يكتب عليه إلا موضوع المناقصة وعبارة
«العرض المالي»
- تقدم العروض طبقا لدفتر الشروط في ظرفين الكلي في ظرف خارجي لا يحمل إلا عبارة «تعهد لا يفتح»
ثالث مناقصة وطنية ودولية محدودة رقم 2016/04
مهمة دراسة وإنجاز أشغال التهيئة عمارة Château Neuf بمقر بلدية وهران بحصة واحدة:
- الحصة 01: إنهاء أشغال عمارة Château Neuf
الحصة 02: أشغال التهيئة الخارجية موقف السيارات، الطريق، مصعدين حضاريين، درجين أو
سلام حضارية.
تودع العروض بمكتب أمانة مديرية التعمير والبناء الكائن مقرها: «حي المقرات الإدارية نهج رقم 3 إسسطو
وهران»
العروض الموجهة عبر البريد لا تقبل
تودع العروض في ظرف 45 يوما من اول صدور هذا الاعلان في الجرائد اليومية أو BOMOP
ساعة إيداع العروض تحدد من 8.00 إلى 14.00.
المتهتمين المهتمين يكونون محل الدعوى لفتح العروض - التقنية والمالية - في جلسة علنية في نفس اليوم
على الساعة 14:00 بمديرية التعمير والبناء لولاية وهران.
المدير

الجمهورية ANEP31004120 2016/05/04

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن، العمران والمدينة
ديوان الترقية والتسيير العقاري لوهراڤ
الهاتف: 041.15.22.77 / الفاكس: 041.15.35.01



إعلان عن مناقصة وطنية محدودة رقم 22/م/ع/2016 لإعلان عن مسابقة وطنية للهندسة المعمارية

المتعلقة في التحكم الأشغال (الدراسات والمتابعة) لمشروع ترقوي
الكائن ب 08، شارع تنازت الطاهر عبد القادر - وهران

ر.ت.ج 099 931 010 421 329

النصوص عليها في دفتر الشروط.
توضع هذه الظرفين في داخل ظرف خارجي مغلق
ومبهم التسمية لا يحمل سوى عبارة:

السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري - وهران

«عرض لايفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض»

إعلان عن مناقصة وطنية محدودة رقم 22/م/ع/2016

لإعلان عن مسابقة وطنية للهندسة المعمارية
المشروع: التحكم الأشغال (الدراسات والمتابعة)
مشروع ترقوي

الكائن ب 08، شارع تنازت الطاهر عبد القادر - وهران

- يجب إيداع العروض من أجل التسجيل في تاريخ
الموافق لآخر أجل لتحضير العروض، على الساعة 12
زوالا على الأكثر إلى العنوان التالي:

- المديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري - وهران

الأمانة الدائرة المالية والمحاسبة

08، ساحة بوداي حسني، سيدي الهواري، وهران

- فتح الأظرفة التقنية تتم في جلسة عامة (المتعهدين
مدعوين لحضور الجلسة) في نفس اليوم الموافق لمدة 15
يوما، ابتداء من صدور أول الإعلان في الصحف الوطنية
أو النشرة الرسمية لصفحات التعامل العمومي على
الساعة 14:00 سا في مقر الديوان.

- إذا صادف تاريخ إيداع أو فتح العروض في يوم عطلة
أو عطلة نهاية الأسبوع تأجل إلى اليوم الموالي في نفس
الساعة.

- يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة (90 يوما +
مدة تحضير العروض)

- هذا الإعلان يدعو المتعهدين إلى حضور جلسة فتح
الأظرفة التقنية

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية وهران الكائن
مقره 08، ساحة بوداي حسني، سيدي الهواري، وهران،
يعلن عن إعلان عن مسابقة وطنية للهندسة المعمارية
لإعلان عن مناقصة وطنية محدودة المتعلقة في التحكم
الأشغال (الدراسات والمتابعة) لمشروع ترقوي الكائن ب
08، ساحة تنازت الطاهر عبد القادر - وهران

المهندسين المعماريين، المكاتب الدراسات العمومية أو
الخاصة المسجلين في جدول الوطني للمهندسين
المعماريين، أو معتمدين في الهندسة المعمارية طبقا
للقوانين المعمول بها المهتمين بهذه المسابقة الوطنية
للهندسة يمكنهم تقديم ترشحاتهم بسحب دفتر الشروط
من دائرة المحاسبة والمالية المتواجدة مقرها بسيدي الهواري
08، شارع بوداي حسني وهران وهذا مبلغ 4000.00 دج
المتضمنة في المصاريف استنساخ (غير قابلة للتعويض)
المدة لتحضير العروض لهذه المسابقة محدد بخمسة
وأربعين يوما (45) مقسمة إلى طورين.

الطور الأول:
مدة 15 يوما معطيات للمتعهدين لتحضير وإيداع فقط
العروض التقنية وهذا ابتداء من تاريخ صدور أول
الإعلان في الصحف الوطنية أو النشرة الرسمية
لصفحات التعامل العمومي.

الطور الثاني:
مدة 30 يوما معطيات للمتعهدين المصنفين أوليا عن
طريق تقييم العروض التقنية من أجل تحضير وإيداع
العروض (ظرف) الخدمات والعروض المالية وهذا ابتداء
من ظهور التاريخ تبليغ من طرف صاحب المشروع، تبعاً
لظرف التصنيف.

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق السارية
المفعول، المنصوص عليها في المادة رقم «19» في دفتر
الشروط.

ظرف: يحتوي على عرض الترشح يجب أن تكون
مؤرخة ومضمية مع جميع الإستهلامات (حسب النموذج
المرفق).

ظرف: يحتوي على عرض تقني مع مجموعة الوثائق

2016/05/4

ANEP 415258

الجمهورية

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
المديرية العامة للجمارك
المديرية الجهوية للجمارك بوهراڤ
مفتشية أقسام الجمارك وهران خارجي
قباضة الجمارك وهران خارجي

إعلان عن بيع بالمزاد العلني

يشرع يوم الإثنين 23 ماي 2016 على الساعة 09:30 صباحا بالميناء
الجاف (م ت أ)
على مستوى المنطقة الصناعية السانية نعلن عن بيع بالمزاد حصري
للبضاعة:

مشروب الفرولة

1700 صندوق يحتوي 24 عبلة / 410 غم

1710 صندوق يحتوي 12 عبلة / 820 غم

شروط البيع

1 - ترسو البضائع حرة من كل حق أو ضريبة على أعلى عارض أو
آخر مزايده ولا يتم تسليمه إلا مقابل دفع عن طريق صك بنكي.

2 - تكون تكاليف التسجيل وكذا رفع البضائع على عاتق المزايد
(المستفيد)

3 - ترفع البضائع 48 ساعة بعد البيع بالمزاد

4 - الحصص الممنوحة التي تم تسديد مبلغ بيعها ولم ترفع خلال
ثمانية أيام - وبعد اعدار المشتري - تترك بمكان البيع حيث يتحمل تكاليف
ذلك وتحت مسؤوليته التامة

5 - تباع البضائع على حالتها دون ضمان من طرف إدارة الجمارك
ولن يقبل أي احتجاج مهما كان السبب.

6 - تسمح معاينة البضائع 48 ساعة قبل البيع في أوقات العمل.
قباضة الجمارك وهران خارجي

2016/05/4

ANEP 31300384

الجمهورية

إعلان البيع بالمزاد العلني

طبقا لنص المادة 749 من ق إ م !

برهنين لفائدة بنك تروست الجزائر الكائن مقره برقم 119 نهج حمو
مختار وهران الأول بتاريخ: 2005/01/19 إيداع رقم 870/18 والثاني
بتاريخ: 2006/06/03 لايداع رقم 1363/22 كلا البنائين تشغلها
شركة ترك فارم، وحددت جلسة البيع بالمزاد العلني يوم:
2016/05/31 على الساعة 11 و00 دقيقة بقر محكمة بغيراسن
وهران، سيتم افتتاح جلسة البيع بثمان أساسي قيمته:
58.500.000.00 دج بعد انقاص العشر.

قائمة الدائنين والمجازين (حسب جدول قيد الرهون وإرسالية
مديرية الضرائب).

الدائنين المرتهينين والمتمازين هم:

1) مديرية الضرائب: ممثلة في قباضة الضرائب خالدية لولاية

وهران دائن تمتاز

2) بنك ترست الجزائر بواسطة مديرها الكائن مقرها ب: شارع

حمو مختار سانتوجان رقم 119 وهران دائن مرتين تمتاز

الدائن السعادي (الحاجز): المخبر الجزائري لتوزيع المنتجات

الصيدلانية بواسطة مديره الكائن مقره ب: المنطقة الصناعية طريق

المخطة الرغاية الجزائر العاصمة وكذلك بالسانية وهران والمجال

موطنه المختار برقم 23 شارع محمد خميسني وهران. يتم البيع

تنفيذا للسند التنفيذي الذي يحوزه بنك نيكسيس الجزائر وكالة

311 بواسطة ممثلي القانوني (المدير) الكائن مقرها ب: حي المجاهدين

- شارع العربي بن مهيدي / وهران.

المستل في: الحكم الصادر عن محكمة وهران القسم التجاري

المسؤرخ في 2012/06/06 فهرس 12/7737/1 المهور بالصيغة

التنفيذية.

كما نعلن أنه:

للمدين المحجوز عليه والدائنين المجازين والمتدخلين في الحجز

والكفيل العيني والمجاز حسب الحالة الحق طبقا للمادة 751 من ق إ م

إ في تقديم عرضة إلى رئيس المحكمة لطلب إلغاء إجراءات النشر

والتعليق قبل جلسة البيع بثلاثة (3) أيام على الأقل ولا سقط

حقهم في ذلك. يمكن الإطلاع على قائمة شروط البيع لدى كتابة

ضبط المحكمة أو لدى مكتب المحضر القضائي.

المحضر القضائي

2016/05/04

1218D

الجمهورية

جريدتنا تفتح لكم بوابتها الإلكترونية لإشهاراتكم
على الصفحة الرئيسية لموقعنا.

يمكنكم الإتصال بمصلحة الإشهار على الأرقام التالية:
الهاتف: 90 - 12 - 29 - 20 / 41 - 29 - 42 - 29 - 041

الفاكس: 38 - 10 - 29 - 041

أو على البريد الإلكتروني:

djournhouriapublicite@yahoo.fr

أسعار مدروسة - خبرة ومهنية - سرعة في البرمجة وإستقبال جيد.
مرحبا بكم في أي وقت

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
الديوان العمومي للمحضر القضائي
الأستاذ / بوجمار صلاح الدين
محضر قضائي لدى محكمة قديل
اختصاص مجلس قضاء وهران
05 شارع حمو بوتليليس قديل - وهران -

بناء على طلب السيد(ة): بنك نيكسيس الجزائر او كالة 311
بواسطة ممثلي القانوني (المدير)
الكائن مقرها ب: حي المجاهدين - شارع العربي بن مهيدي
وهران.

- وبعد الإطلاع على المادة: 747، 748، 749 من قانون الإجراءات
المدنية والإدارية.

- وبناء على إيداع قائمة شروط البيع لدى كتابة ضبط المحكمة
وهران بتاريخ: 2014/12/16.

نعلن عن البيع بالمزاد العلني للعقار المملوك ل: شركة فارم
«SARL TURCK PHARM» الكائن مقرها بوهراڤ شارع
مغرادي محمد رقم 13 و34 كارنو، بواسطة مسيرها السيد حمدي
مصطفى والكائن ب 16 شارع إيجاز دالمونت (شارع بن عيسى
شعيب حي خالدية) وهران أمام محكمة وهران بغيراسن.
والمعين كالآتي: العقار يتكون من:

أولا: أماكن ذات طابع تجاري، كاتبة بحي الخالدية ولاية وهران،
16 شارع بن عيسى شعيب وهران (EX: Rue Eparges)
ومشيدة على القطعة الأرضية المعرفة بالحرف باء حسب إيداع
القرار البلدي القاضي بتقسيم العقار الأكبر المحرر لدى الأستاذة:
بجاي فاطمة والمشهد بالمحافظة العقارية لولاية وهران بتاريخ 16
جوان 1993 مجلد رقم 33 و134، والمقدرة مساحتها بثلاثمائة وواحد
وثلاثين مترا مربعا وواحد وثلاثين ديسيمترا مربعا (331,31م²).

ثانيا: شقة سكنية موجودة بالطابق الأرضي من عبارة ذات
ملكية مشتركة تحمل رقم 16، كاتبة بحي خالدية ولاية وهران شارع
بن عيسى بن شعيب (EX: Rue Eparges) - تشتمل على 4 غرف،
مطبخ، مرحاض ومساحة خاصة. مساحتها مقدرة بمائتين وستة
وثمانون مترا مربعا وثلاثة وخمسين ديسيمترا مربعا (286,53م²)
مع نسبة ثلاثمائة وواحد فاصل ثمانية وثمانون على الألف
(1000/301,88) من الأجزاء المشتركة للقطعتين رقم 06 التي تتمثل في
شقة ورقم 07 التي تمثل الساحة الخاصة حسب الجدول الوصفي
للتقسيم، المشهر بالمحافظة العقارية لولاية وهران يوم السابع أوت
عام ألف وتسعمائة وتسعين (1990/08/07) مجلد 2453 رقم 80.

العقارين مغرزين وليس في الشياخ. العقارين مقلين معا

الجمهورية

الجمهورية

جيد
2016

PERTE DE CACHET

L'entreprise ANEP Communication et Signalétique Unité d'ORAN décline toute
responsabilité quant à l'utilisation frauduleuse de son Cachet encreur rond en bois
portant mention:

المؤسسة الوطنية للاتصال والنشر والإشهار
فرع الإتصال والإشارات
وحدة وهران

Contactez-nous au: 041 30 33 56 Fax: 041 30 25 14

2016/05/4

ANEP

الجمهورية

إعلان عن جلسة البيع بالمزاد العلني

طبقا لنص المادة 749 و750 من ق إ م !

- القطعة الأولى: بمساحة تقدر بحوالي سبعة مائة وأربعة
متر مربع (مساحتها 704 م²) وتحمل رقم 1229 من المخطط الخاص
لتجزئة قطعة أرض تقدر مساحتها الإجمالية بخمسة هكتار
وإحدى عشر أزر وعشرون سنتار، مشكلة النصف القابل للقسمة
المأخوذ من الجهة الغربية من قطعة الأرض الواردة في مخطط
التجزئة للملكية القديسة ليسول والمستدل عليها فيه برقم 1 الدليل
05.....704,00م².

- القطعة الثانية: بمساحة تقدر بحوالي ثلاثمائة متر مربع والتجزئة
من قطعة الأرض التي تحمل الرقم 1228 من مخطط التجزئة الخاص
المذكور أعلاه والتي تقدر مساحتها الإجمالية بخمسة مائة متر
مربع.....300,00م².

يحد هذا العقار في مجموعته: شمالا: شارع واجهة البحر - جنوبا:
وعلى طول مترين وخمسة وأربعون سنتيمتر، الفانض من قطعة
الأرض رقم 1228 - شرقا: وعلى طول تسعة وأربعون متر وتسعون
سنتيمتر شارع بدون إسم - غربا: وعلى واجهة ذات تسعة وثلاثون
متر وتسعون سنتيمتر شارع بدون إسم يعرض ثمانية أمتار. العقار
مفرز غير مشاع وغير مهورن يشغله السيد: سعداوي عباس.

بثمان أساسي قدره: سيتم افتتاح جلسة البيع بثمان أساسي قيمته:
63.672.580,80 دج بالإضافة إلى المصاريف البيع وحقوق المحضر
القضائي تحسب عند رسو المزاد.

كما نعلن أنه:
قد حددت جلسة البيع يوم: 2016/05/29 على الساعة 15 و00 دمج
محكمة عين الترك

إنداز:

- يحق للأشخاص المذكورين في المادة 751 من ق إ م طلب إلغاء
إجراءات النشر والتعليق في أجل أقصاه: 03 أيام على الأقل قبل جلسة
البيع المحددة أعلاه وذلك أمام رئيس المحكمة التي سيجري فيها البيع
ولا سقط حقهم في ذلك.

- كما يحق لأي شخص الإطلاع على قائمة شروط البيع لدى
كتابة ضبط المحكمة أو لدى مكتب المحضر القضائي.

المحضر القضائي

وبناء على طلب السيد(ة): طابلي التنفيذ هم: ورثة المرحوم لوباز
فرونسو ميشال وهم: 1/ لوباز جون بول ميشال 2/ لوباز أيفا ماري لين
المعاين موطنهما المختار لدى مكتب المحامي بلجاج مراد الكائن برقم
05 شارع هوشي منه وهران.

1/ لوباز أن ماري لين. 2/ لوباز أني بول برناديت. 3/ لوباز ميشال أيج جوال.

المعاين موطنهم مكتب محاميهن سمير بن ادير الكائن برقم 26

نهج 1 نوفمبر 1954 الجزائر العاصمة.

- وبناء على محضر إيداع قائمة شروط البيع بتاريخ 2015/09/27

المؤشر عليه من طرف المحكمة بتاريخ 2015/09/30.

- وبناء على الأمر الصادر عن قاضي البيع بالمزاد العلني بتحديد

جلسة البيع المؤرخ في 2015/10/22.

- وتنفيذا للحكم الصادر عن محكمة وهران القسم المدني بتاريخ:

2014/01/02 رقم جدول / 13/13899 رقم فهرس: 14/00048 المهور

بالصيغة التنفيذية بتاريخ: 2014/03/31.

نعلن عن البيع بالمزاد العلني للعقار المملوك للمتوفي لوباز

فرونسو ميشال: والمعين كالآتي:

مسكن متمثل في فيلا كائن بإقليم بلدية مرسى الكبير (سابقا)

والصنحت حاليا تابعة لمخطط بلدية عين الترك) بالمكان المسمى

«بوزفيل» (شارع دار البيضاء حسب الخيرة).

ضاحية ومقاطعة وقسم ولاية وهران مقابل شارع واجهة البحر،

المكون من طابق تحت الأرضي وطابق أرضي وطابق علوي: الطابق

تحت الأرضي: به مراب وغرفة (3 غرف حاليا حسب الخيرة المنجزة).

ويضم الطابق الأرضي: مطبخا، غرفة خردوات وغرفة ومرحاض

(بالإضافة إلى بهو وغرفة استقبال حاليا حسب الخيرة المنجزة).

ويضم الطابق الأول: 4 غرف ومرحاض وحمام مع سطح (فيراندا)

من الجهة الشمالية.

الكل مشيد ومغطى بتراميد مسطحة، خزان بجانب المنزل ويتر

مردوم، العقار المذكور مسيج بجدار مع مدخل حديدي.

تقدر مجموع مساحة الأرض المشيد عليها العقار وما يليها بألف

وأربعة متر مربع للمساحة الإجمالية: 1004 م²، وهي مكونة من أنحاء

القطعتين المجازتين لبعضهما البعض كالتالي:

2016/05/04

1217D

الجمهورية

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة الموارد المائية والبيئة
المدرسة العليا لمناجمت الموارد المائية
م.ع.م.م.م

إعلان عن مناقصة وطنية محدودة مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2016/01

رقم التعريف الجبائي 001131011255309

تعلن المدرسة العليا لمناجمت الموارد المائية عن مناقصة وطنية محدودة مع اشتراط قدرات دنيا على :
«إنجاز مركز إيواء للمدرسة العليا لمناجمت الموارد المائية في إيستو»
يمكن للمتقدمين هذه المناقصة سحب دفتر الشروط مقابل دفع ثمانية آلاف دينار جزائري (2.000.000 دج)،
غير قابلة للرد، من:

المدرسة العليا لمناجمت الموارد المائية
ملحقة حي ياسمين 2 (قسم 12 مخطط 52 حي ياسمين)
(ثلاث فيلات على الطريق الدائري الرابع)

يجب أن تحتوي العروض على المستندات التالية المفصلة في دفتر الشروط:
1 - ملف الترشيح

1 - تصريح بالترشيح مؤرخة وموقعة أين يشهد المتعهد أنه:

- ليس في حالة تسوية قضائية وان صحيفة سوابقه القضائية الصادرة منذ أقل من 3 أشهر تحتوي على الإشارة «لا شيء» وفي خلاف ذلك، فإنه يجب أن يرفق العرض بنسخة من الحكم القاضي وصحيفة السوابق القضائية. وتتعلق صحيفة السوابق القضائية بالمرشح أو المتعهد عندما يتعلق الأمر بشخص طبيعي، والمسير أو المدير العام للمؤسسة عندما يتعلق الأمر بشركة.

- استوفى واجباته الجبائية وشبه الجبائية وتجاه الهيئة المكلفة بالعدل المدفوعة الأجر والبطالة الناجمة عن الأحوال الجوية لقطاعات البناء والأشغال العمومية والري، عند الإقتضاء، بالنسبة للمؤسسات الخاضعة للقانون الجزائري والمؤسسات الأجنبية التي سبق لها العمل بالجزائر.

- مسجل في السجل التجاري أو سجل الصناعة التقليدية والحرف فيما يخص الحرفيين الفنيين أو له البطاقة المهنية للحرفي، فيما يخص موضوع الصفقة.

- يستوفي الإيداع القانوني لحساب شركته، فيها يخص الشركات الخاضعة للقانون الجزائري.

- حاصل على رقم التعريف الجبائي

2 - تصريح بالنزاهة مؤرخة وموقعة

3 - نسخة من القانون الأساسي للشركات

2 - الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة

2 - كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المرشحين أو المتعهدين أو عند الإقتضاء، المتناولين:

أ- قدرات المهنية: شهادة التأهيل والتصنيف فئة 04 أو أكثر

ب- قدرات مالية: وثائق بنكية أو هيئة مالية تبرر الحالة المالية.

ت- قدرات المادية: المركبات المتحركة والغير متحركة

II- العرض التقني:

- التصريح بالإكتمال: مؤرخة وموقعة

- دفتر الشروط مملوء، حامل تأشيرة وموقع عليه في آخر صفحته العبارة «قرأ وقبل»

- مخطط التنفيذ

III- العرض المالي

- رسالة التعهد مؤرخة وموقع عليها موقع عليها من قبل المتعهد.

- جدول الأسعار بالوحدة مؤرخة وموقع عليها ومختومة من قبل المتعهد.

- التفصيل الكمي والتقديري مؤرخة وموقع عليها ومختومة من قبل المتعهد.

- تحليل السعر الإجمالي والجزائي مؤرخة وموقع عليها ومختومة من قبل المتعهد.

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة الموارد المائية والبيئة

المدرسة العليا لمناجمت الموارد المائية

م.ع.م.م.م

يتم تقديم العروض مع المستندات المطلوبة المذكورة في دفتر الشروط في ظرف رئيسي مغلق مع عدم وجود أي تسجيل خارجي آخر إلا مايلي:

إعلان عن مناقصة وطنية محدودة

«إنجاز مركز إيواء للمدرسة العليا لمناجمت الموارد

المائية في إيستو»

«تعهد لا يفتح إلا من لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض»

يجب تقديم العرض في غضون الفترة الزمنية اللازمة للعنوان التالي:

المدرسة العليا لمناجمت الموارد المائية

ملحقة حي ياسمين 2 (قسم 12 مخطط 52 حي ياسمين)

(ثلاث فيلات على الطريق الدائري الرابع)

مؤرخة وموقع عليها ومختومة من قبل المتعهد

وسوف يحتوي الظرف الرئيسي على ثلاثة أظرفة مغلقة:

(1) الظرف رقم 1: ملف الترشيح

(2) الظرف رقم 2: العرض التقني

(3) الظرف رقم 3: العرض المالي

يتم رفض أي تعهد لا يحتوي على المستندات المطلوبة في ملف الترشيح والملف التقني والمالي، المذكورة في دفتر الشروط.

آخر أجل لإيداع العروض سيكون في xxx/xxx/xxx على الساعة 12:00 لليوم 45 لأول نشر هذه المناقصة في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي أو الصحف الوطنية.

في حالة تصادف اليوم xxx/xxx/xxx بيوم عطلة أو يوم راحة قانونية فهذا الأجل يمدد إلى غاية يوم العمل الموالي.

يتم فتح الأظرف في جلسة علنية في اليوم الأخير الموافق لآخر أجل لإيداع العروض على الساعة 14:00 في العنوان التالي:

المدرسة العليا لمناجمت الموارد المائية

ملحقة حي ياسمين 2 (قسم 12 مخطط 52 حي ياسمين)

(ثلاث فيلات على الطريق الدائري الرابع)

تبقى مدة صلاحية عروض المتعاهدين صالحة لمدة تساوي مدة تحضير العروض تضاف إليها 90 يوم أي 135 يوم.

2016/05/4

ANEP 31300387

الجمهورية

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTRE DE L'AGRICULTURE ET DU DEVELOPPEMENT

RURAL ET DE LA PÊCHE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FORÊTS

CONSERVATION DES FORÊTS DE LA WILAYA DE TIARET



وزارة الفلاحة، التنمية الريفية
والصيد البحري
المديرية العامة للغابات
محافظة الغابات لولاية تيارت

إعلان عن إرساء مؤقت للصفقات

رقم التعريف الجبائي: 099514019003627

تطبيقا للمواد رقم 49، رقم 114 ورقم 125 من المرسوم الرئاسي رقم 10-236 المؤرخ في 07 أكتوبر 2010، المعدل والمتمم، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية، محافظة الغابات لولاية تيارت تعلن عن نتائج المناقصة الوطنية المحدودة رقم 04/م.ع.ت/2016، لإنجاز أشغال إعادة التشجير على مساحة 250 هكتار/1000 هكتار، مسجلة في إطار برنامج دعم النمو الإقتصادي حصة 2012 المعلن عنها في الجرائد الوطنية، الجمهورية و Ouest Tribune بتاريخ 08/02/2016 وعلى النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي.

تبعاً لمحضر فتح الأظرف بتاريخ 22/02/2016، ومحضر تقييم العروض التقنية بتاريخ 23/03/2016 على الساعة العاشرة ومحضر تقييم العروض المالية جلسة 23/03/2016 على الساعة الثانية زوالاً ومحضر إجتماع اختيار العروض بتاريخ 24/04/2016.

إجراءات تقييم وتحليل العروض طبقاً للمواصفات المذكورة في دفتر الشروط التي أعطت النتائج التالية:

رقم الحصة	نوعية الأشغال	تسمية المؤسسة ورقم التعريف الجبائي	مبلغ العرض المصحح بكل الرسوم (دج)	مبلغ العرض المقترح بكل الرسوم (دج)	آجال التنفيذ	التقييم التقني على 100 نقطة	التقييم المالي	ملاحظة
06	إعادة التشجير على مساحة 50 هكتار تخمات، مرجحة	مؤسسة الأشغال الغابية بحرية عثمان، معسكر NIF: 184291000151192	3.393.000,00	3.393.000,00	24 شهرا	77	أقل عرض مالي	العرض المؤهل المتحصل على المرتبة الأولى
07	إعادة التشجير على مساحة 50 هكتار تخمات، تاشة	مؤسسة الأشغال الغابية بحرية عثمان، معسكر NIF: 184291000151192	3.393.000,00	3.393.000,00	24 شهرا	77	أقل عرض مالي	العرض المؤهل المتحصل على المرتبة الأولى
11	إعادة التشجير على مساحة 50 هكتار سي عبد الغني، جبل فرانتص	مؤسسة الأشغال الغابية بن عطية بومدين، معسكر NIF: 179290101509158	3.393.000,00	3.393.000,00	24 شهرا	64	أقل عرض مالي	العرض المؤهل المتحصل على المرتبة الأولى
12	إعادة التشجير على مساحة 50 هكتار سيدي بختي، واد مدروسة	مؤسسة الأشغال الغابية بحرية عثمان، معسكر NIF: 184291000151192	3.393.000,00	3.393.000,00	24 شهرا	77	أقل عرض مالي	العرض المؤهل المتحصل على المرتبة الأولى
14	إعادة التشجير على مساحة 50 هكتار تيدة، تاويالة	مؤسسة الأشغال الغابية بن عطية بومدين، معسكر NIF: 179290101509158	3.393.000,00	3.393.000,00	24 شهرا	64	أقل عرض مالي	العرض المؤهل المتحصل على المرتبة الأولى

المؤسسات المذكورة أعلاه اختيرت من طرف لجنة تقييم العروض تبعاً للعوامل والمواصفات التالية:

- الضمانات التقنية والمالية للمؤسسة

- العتاد الموجه للورشة

- التأطير وخبرة المستخدمين للمؤسسة

- العرض المؤهل الأقل عرض مالي

أما فيما يخص المتعهدين الآخرين، تدعو محافظة الغابات لولاية تيارت، أولئك الراغبين منهم، بالتقرب من مصالحها، في أجل أقصاه ثلاثة (03) أيام ابتداء من اليوم الأول لنشر إعلان الإرساء المؤقت للصفقات، في الإطلاع على النتائج المفصلة لتقييم عروضهم التقنية والمالية.

يمكن رفع الطعون ضد هذا القرار إلى لجنة الصفقات العمومية لولاية تيارت في أجل أقصاه عشرة (10) أيام ابتداء من تاريخ أول صدور للإعلان عن الإرساء المؤقت للصفقات في الجرائد وعلى النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي.

محافظة الغابات

2016/05/4

ANEP 31004109

الجمهورية